



Република Србија  
ГРАД ВРАЊЕ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности  
и заштиту животне средине  
Број предмета: ROP-VRE-30353-IUP-1/2021  
Заводни број: 351-765/2021-08/1  
Датум: 16.09.2021. године  
Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED] и [REDACTED] за издавање употребне дозволе на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), доноси:

#### РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**ИЗДАЈЕ СЕ употребна дозвола** за изграђени Стамбени објекат По+Пн+2+Пк, (површине: 637.72 m<sup>2</sup>), на катастарској парцели број 9857/12 КО Врање 1 у улици Сретена Стевановича у Врању, инвеститорима [REDACTED], и [REDACTED]

- Објекат је изграђен у складу са Решењем о озакоњењу бр.351-1395/2017-08/1 од дана 19.06.2017.године Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и стамбено комуналне делатности Градске Управе Града Врања.

Саставни део овог решења су:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП 1.000,00дин, републичке административне таксе 10.040,00дин и накнаде за услуге градске управе 1.865,00динара од 13.09.2021.године.
- Записник о техничком прегледу објекта под бројем 1/21 од дана 11.09.2021.године израђен од стране комисије састављене од овлашћених лица и то: дипл.инж.грађ.Новковић Нинослав (председник) са лиценцом број 314 Г771 08 и дипл.инж.елек.Пешић Благоје (члан) са лиценцом број 350 6853 04.
- Извештај о прегледу и испитивању електричних инсталација под бројем 57-2021 од 05.07.2021.године израђен од стране Предузећа за пројектовање, испитивање и извођење електричних инсталација „ЕТ ELECTRO TEAM 017“ доо Врање.
- Решење о озакоњењу под бројем 351-1395/2017-08/1 од дана 19.06.2017.године, издато од стране Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове и стамбено комуналне делатности Градске Управе Града Врања.
- Потврда о исправности димоводних инсталација под бројем 3298/1 од 02.07.2021.године издата од ЈКП „Комрад“ из Врања.
- Извештај о затеченом стању објекта под бројем 73/17 од дана 08.05.2017.године, израђен од стране Приватне радње „ХИТ ПРОЈЕКТ“ из Врања, са одговорним пројектантом дипл.грађ.инж.Радојков Ц Владимиром са лиценцом бр.311 7165 04.
- Копија плана са упианом висином слемена, коју је урадио Геодетски биро „ГЕОПРЕМЕР“ из Врања дана 24.10.2016.године.
- Правоснажно Решење о наследству под бројем О.бр.704/11 од дана 18.10.2011.године.
- Пуномоћје инвеститора [REDACTED].
- Пуномоћје инвеститора [REDACTED].

Минимални гарантни рок за објекат из става 1. диспозитива овог решења се утврђује на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије,садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, бр. 27/15 и 29/16).

#### О б р а з л о ж е њ е

Инвеститори [REDACTED] и [REDACTED] су кроз систем за електронско подношње пријава, преко овлашћеног пуномоћника Столић Николе (ЈМБГ:0704970742058) из Врања поднели захтев под бројем: ROP-VRE-30353-IUP-1/2021, заводног броја: 351-765/2021 од 11.09.2021.године за издавање употребне дозволе за изграђени Стамбени објекат По+Пн+2+Пк, (површине: 637.72 m<sup>2</sup>), на катастарској парцели број 9857/12 КО Врање 1 у улици Сретена Стевановича у Врању.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

На основу члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре-Јабланичком управном округу Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун број: 840-742221-843-57 са позивом на број 97/47-114.

**ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ**  
ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ  
Јована Анђић, дипл.инж.арх.

**Решење доставити:**

1. Инвеститорима,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Имаоцима јавног овлашћења,
4. Служби за катастар непокретности Врање
5. Архиви Градске управе Града Врања.